



Ankaufprofil - Studentisches Wohnen

In Nordrhein-Westfalen suchen wir Grundstücke (unbebaut oder mit leerstehenden Bestandsobjekten) für den Bau von Studierendenwohnheimen und -apartements.

Zielregionen

Universitäts- und Hochschulstandorte in NRW,
mit Priorität auf den Städten / Großräumen

- Köln
- Münster
- Aachen
- Düsseldorf
- Bonn

sowie einzelfallabhängig in

- Paderborn
- Bielefeld
- Bochum

Nutzungsarten

- Geschosswohnungsbau, Wohnheime für Studierende und Auszubildende

Ankaufskriterien

- Grundstücksgröße zwischen 800m² und 2.000 m²
- Realisierbare Wohnfläche zwischen 800m² und 1.800 m²
- Planungsrecht durch gültigen Bebauungsplan oder nach 34 BauGB i.V.m. Bauvoranfrage (keine B-Plan Verfahren)
- Keine Gegebenheiten, die öffentlich geförderten Wohnungsbau ausschließen



Kontakt

Landguard Immobilien GmbH
Elmar Hammerschmidt
Rethelstrasse 47
40237 Düsseldorf

Fon: +49 (0) 211 972648 -01

Email: info@landguard.de

Web: www.landguard.de

Hinweis

An der Zusammenarbeit mit Maklerunternehmen sind wir interessiert und sehen gern Ihren Angeboten entgegen. Wir weisen jedoch darauf hin, dass die Geschäftsbedingungen von Maklern, Vermittlern, Beratungsunternehmen und sonstigen geschäftsanbahnenden Unternehmen nicht grundsätzlich von uns als anerkannt gelten, sondern ausdrücklich nur, wenn wir dies gesondert und schriftlich bestätigen.

Wir weisen darauf hin, dass durch die Publizierung unseres Anforderungsprofils auf unseren Internetseiten, sowie durch einen etwaigen Download oder Übersendung derselben, kein Maklervertrag zustande kommt. Darüber hinaus bitten wir um Verständnis, dass keine Werbe- und Akquisitionsmaßnahmen in unserem Namen erfolgen dürfen.